

Üzemi egység létrehozása szlovák vállalkozásnál és bejelentési köteleességek

Ha a vállalkozási tevékenység jellege nem teszi lehetővé, hogy a vállalkozó mindent otthon végezzen, vagy ügyfelek látogatásával jár, akkor nélkülözhetetlen az üzemi egység létrehozása szlovák előírások szerint. Ha a vállalkozáson belül gyártási tevékenység vagy nagyobb árukezelés történik, a törvény megköveteli az üzemi egység létrehozását, és nem engedélyezi a vállalkozás otthoni működtetését.

Üzemi egység vagy üzleti vonatkozású helyiség

Fontos megkülönböztetni ezeket a fogalmakat. Az üzemi egységről, az üzleti tevékenység székhelyéről és az üzleti vonatkozású helyiségekről a 455/1991 számú iparüzési törvény rendelkezik a 17.§-ban.

Üzemi egység

Üzemi egység (szlovákul „prevádzkareň”) olyan hely, illetve helyiség, amelyben a vállalkozó és az alkalmazottai az üzleti tevékenységet végzik. Ilyen lehet a gyártó egység, kiskereskedelmi bolt, étterem, kávézó, fodrászat, kozmetikai szalon, stb.

Üzleti tevékenység székhelye

Az üzemi egység nem azonos az **üzleti tevékenység székhelyével** (szlovákul „miesto podnikania”). Az üzleti, ill. gazdasági tevékenység székhelye valójában egy postacím. Ez lehet akár a vállalkozó otthonával azonos cím. A vállalkozó ezen a címen fogadja a postai küldeményeket, itt intézi az adminisztrációt.

Üzleti vonatkozású helyiség

Az **üzleti vonatkozású helyiség** (szlovákul „priestor súvisiaci s prevádzkovaním živnosti”) nem azonos az üzemi egységgel.

Amennyiben a vállalkozó nem állandó lakóhelyén végzi tevékenységét, de munkája jellege nem igényli az üzemi egység létrehozását, akkor azt a helyet, ahol a vállalkozással kapcsolatos tevékenységet végzi, üzleti vonatkozású helyiségnek nevezik.

Az üzleti vonatkozású helyiség (üzlethelyiség, mint rövidített fogalom) általában kiegészítő jellegű. Például:

- raktár,
- parkoló vagy garázs,
- műszaki karbantartási helyiség,
- jogi személy székhelye, természetes személy vállalkozásának címe,
- mintaboltok, bemutatótermek.



Bejelentési kötelesség

A létrehozandó üzemi egységet, például éttermet, boltot, fodrászatot, különböző testápolási szalonokat, stb. több intézményhez is be kell jelenteni.

Regionális Közegészségügyi Hivatal

A vállalkozási tevékenység indítása előtt köteles a vállalkozó az üzemi egysége használatát engedélyeztetni a Regionális Közegészségügyi Hivatal által.

Ez a kötelesség minden típusú gazdasági egységre vonatkozik – az egyéni vállalkozókra, a kereskedelmi társaságokra és a civil szervezetekre is.

Vállalkozás Engedélyezési Hivatal

Az üzemi egység létrehozását a vállalkozó köteles bejelenteni a Vállalkozás Engedélyezési Hivatalnak a vállalkozási tevékenység bejelentésével egyidejűleg. Amennyiben nem a gazdasági tevékenység kezdetével egyidejűleg lesz létesítve üzemi egység, ennek létesítését később is be lehet jelenteni a Vállalkozás Engedélyezési Hivatalnál. A bejelentést az előtt szükséges megtenni, mielőtt az üzemi egység általi működés megkezdődik.

Amennyiben később a vállalkozásnak több üzemi egysége jön létre, mindet be kell jelenteni a megnyitásuk előtt. Az üzleti vonatkozású helyiséget is köteles a vállalkozó bejelenteni a helyi illetékes Vállalkozás Engedélyezési Hivatalnak.

Az üzemi egység és az üzleti vonatkozású helyiség bejelentésénél fel kell mutatni a használatbavételi jogot. Amennyiben saját tulajdonú ingatlanról van szó, ezt tulajdonlappal lehet igazolni. Amennyiben bérelt helyiségről van szó, a tulajdonos írásbeli beleegyezését is szükséges felmutatni a Vállalkozás Engedélyezési Hivatalnak.

Adóhatóság

Az üzemi egység létrehozását az adóhatóság felé is be kell jelenteni. Az adóhatóság bármikor jöhet ellenőrizni a vállalkozási tevékenységet. A bejelentést meg lehet tenni a Vállalkozás Engedélyezési Hivatal által az ottani bejegyeztetéssel párhuzamosan, vagy közvetlenül az adóhatóság felé az erre vonatkozó úrlapon.

A külföldi vállalkozás kimondottan köteles az adóhatóság felé bejelenteni a Szlovák Köztársaság területén létesített üzemi egységét, mivel ez által [állandó telephelye is keletkezik](#) Szlovákiában.

Önkormányzat

A legtöbb esetben az a település vagy városrész, amelyben a vállalkozás működik, értesítést igényel az üzleti egység létrehozásáról. Ezt a kötelezettséget az önkormányzatok általánosan kötelező erejű rendeletei szabják meg.

Ugyanakkor az önkormányzatok a nyitvatartási idő bejelentését is előírják, amelyekhez önkormányzati jóváhagyás szükséges. A bejelentés benyújtásának határideje az önkormányzattól vagy a városrészekről függően változik. Általában 5-15 nap az adott üzemi egység létrehozása és a tevékenység megkezdése előtt vagy után.

Regionális Állat- és Élelmiszerügyi Hatóság

Bármely élelmiszer-feldolgozó üzemi egység indítása esetén a nyitást be kell jelenteni az



Állategészségügyi és Élelmiszerügyi Hivatal felé.

Ez a kötelezettség vonatkozik például élelmiszergyártásra, élelmiszer-csomagolásra, élelmiszer-raktározásra, élelmiszerboltok, pékségek, cukrászda, kávézók, szupermarketek, állandó standok, piaci standok, mobil kávézók, élelmiszer-automaták üzembehelyezésekor, vagy akár benzinkutak esetében.

Egyéb köteleességek

Amennyiben az üzemi egységben a vásárlók készpénzben fizetnek a szolgáltatásért, illetve az termékek vásárlásakor, a vállalkozó köteles [online pénztárgéppel rögzíteni](#) a bevételt. Az online pénztárgép használata adóhatósági bejelentéssel jár.

Az üzemi egység megszüntetése

Az üzemi egység felszámolását, illetve megszüntetését hasonlóképpen be kell jelenteni a Vállalkozás Engedélyezési Hivatalnál és az adóhatóságnál.

További szakmai cikkeket a www.vallalkozasszlovakiaban.hu oldalon találhat.

Ha tetszett a cikk és szeretne további hasznos információkhoz jutni, [itt feliratkozhat hírlevelemre](#), amelyhez ajándékba egy kis SK-HU szakszótárt küldök.

Szerző: Janok Júlia – Szlovákiai vállalkozások szakértője, 2020.12.20.

